

Sygn. akt KM 93/20

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Sokolowie Podlaskim Laura Pietrasiak vel Olszewska, mający kancelarię w Sokolowie Podlaskim przy ul. Piłsudskiego 10 lok.6 na podstawie art.953 kpc w związku z art. 955 kpc zawiadamia, że w dniu:

9 sierpnia 2021 o godz.; 13:40

w Sądzie Rejonowym w Sokolowie Podlaskim przy ul. ks. Bosco 3,sala nr 1 odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości opisanej jako:

L p.	Nr KW nieruchomości	cena oszacowania	cena wywołania	rękojmia
1	Nieruchomość gruntowa działki nr 124 - leśna o pow.0,30ha 193 -leśna o pow.0,26ha 224 -leśna o pow.0,05ha 293- leśna o pow. 0,05ha 572 o pow. 4,13ha 573 o pow. 0,42ha 384 o pow. 0,35 ha 430 o pow. 0,28ha 431 o pow. 0,52 ha położone w Gąłkach nr KW SIIP/0036920/4	5.958,00 5.163,00 770,00 770,00 113.744,00 8.110,00 9.982,00zł. 8.703,00zł. 16.162,00	4.468,50 3.872,25 577,50 577,50 85.308,00 6.082,50 7.486,50 6.527,25 12.121,50	595,80 516,30 77,00 77,00 11.374,40 811,00 998,20 870,30 1.616,20
2	Nieruchomość gruntowa nr działki 123 leśna o pow. 0,28ha 127 leśna o pow. 0,30 ha 192 leśna o pow. 0,28ha 227 leśna o pow. 0,05ha 292 leśna o pow. 0,05ha 429 rolna o pow. 0,24ha 547 rolna o pow. 4,07ha 548 rolna o pow. 0,45ha położona w Gąłkach nr KW SIIP/00047593/2	5.560,00 5.958,00 5.560,00 770,00 770,00 7.459,00 112.092,00 8.690,00	4.170,00 4.468,50 4.170,00 577,50 577,50 5.594,25 84.069,00 6.517,50	556,00 595,80 556,00 77,00 77,00 745,90 11.209,20 869,00
3	Nieruchomość gruntowa działka nr 428 o pow. 0,85ha 549 o pow. 0,09ha 550 o pow. 0,83 ha położona w Gąłkach KW SIIP/00015422/0	26.419,00 1.738,00 22.859,00	19.814,25 1.303,50 17.144,25	2.641,90 173,80 2.285,90
4	Nieruchomość gruntowa działka nr 339 o pow. 5,1475ha położona w msc. Czekanów nr KW SIIP/00035423/3	135.726,00	101.794,50	13.572,60

Nieruchomość stanowi własność dłużnika: **Bogucki Wiesław i Joanna**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w gotówce lub na konto komornika: 66 1020 4476 0000 8002 0022 0368 Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/Sokołów Podlaski w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości najpóźniej na dzień przed licytacją. Nieruchomość można oglądać przez okres 14 dni poprzedzających licytację, zaś operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

W przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie od egzekucji nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Jeżeli nieruchomość ma być nabyta do majątku wspólnego małżonków, do licytacji winni przystąpić oboje małżonkowie, bądź jeden z małżonków posiadający pełnomocnictwo drugiego małżonka z podpisem urzędowo poświadczonym. Użytkowanie, służebność i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik

KOMORNIK SĄDOWY
przy Sądzie Rejonowym w Sokołowie Podlaskim

Laura Pietrasiewicz-Olszewska

